

PROJEKT:

THE TRINITY QUARTER



HOTEL, BUTIKKER OG BOLIGER I HISTORISKE BYGNINGER

En hel karré af ejendomme på Købmagergade i København, der indtil 2017 husede en del af Københavns Universitet, er omdannet til et boutiquehotel med 243 værelser. Hotellet drives af den internationale hotelkæde 25hours Hotels, og projektet har fået navnet The Trinity Quarter, opkaldt efter den nærliggende Trinitatis Kirke med Rundetårn.

Udover 17.000 m² hotel i tre etager med facade ud mod torvet bag Trinitatis Kirke, omfattede projektet cirka 3000 m² butikker ud til Købmagergade, samt cirka 1000 m² boliger.

Ombygningen blev gennemført for bygherre Hines Nordics af Hoffmann A/S, og bgb a.s. havde tømrerentreprise på projektet.

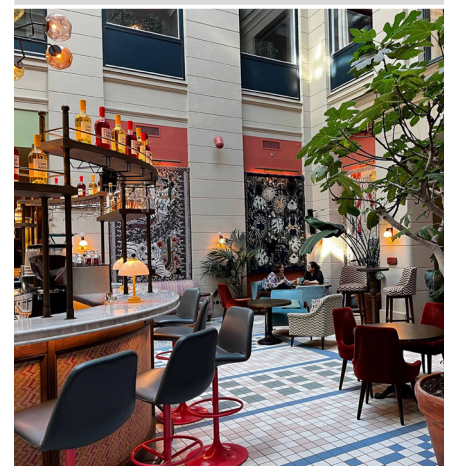
Entreprisen rummede gipsvægge/lydvægge, gipslofter og døre på hotelværelser, butikker og lejligheder.

Bygningerne i komplekset er opført i det 18. og 19. århundrede. Dele af ejendommene, som hænger sammen i et netværk af passager og gårde, er fredet, og blandt andet måtte nogle oprindelige stålinduer derfor bevares. Da byggeriet begyndte, blev der endda gjort arkæologiske fund under gulvene, som blev udgravet samtidig med, at ombygningen fortsatte.

Adgangen til byggepladsen var begrænset, både for materialer og mandskab. bgb a.s. og medarbejderstaben har gennem en lang række byggeprojekter i Københavns indre by rig erfaring med den type udfordringer. På dette projekt blev materialelogistikken løst ved at hejse materialerne op på et ladetårn fra bagindgangen på Pilestræde, og fra Købmagergade blev materialerne hejst ind gennem et vindue.

The Trinity Quarter

- Købmagergade 44-46 og 50
- Bygherre: Hines Nordics
- Kunde: Hoffmann A/S
- 243 hotelværelser
- 21.000 m²
- 2019-2021



www.bgb.dk